



ГЛАВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КОТЕЛЬНИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.07.2022. № 761-170

г. Котельники

О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», Уставом городского округа Котельники Московской области, на основании постановления главы городского округа Котельники Московской области от 26.03.2020 № 195-ПГ (в редакции постановления главы городского округа Котельники Московской области от 01.10.2021 № 931-ПГ) «Об утверждении Порядка признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории городского округа Котельники Московской области» и заключения Межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории городского округа Котельники Московской области от 25.07.2022 № 3 «О признании многоквартирного жилого дома № 38 по адресу: Московская область, г. Котельники, мкр. Белая Дача аварийным и подлежащим сносу», постановляю:

1. Признать многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Московская область, г. Котельники, мкр. Белая Дача, д.38 аварийным и подлежащим сносу (далее – многоквартирный жилой дом, признанный аварийным и подлежащим сносу).

006513

2. В срок до 31.07.2023 произвести выселение нанимателей жилых помещений, а также собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с жилищным законодательством.

3. Заместителю начальника управления – начальнику отдела жилищного обеспечения администрации городского округа Котельники Московской области Шуникову М.Н. организовать работу:

по уведомлению граждан, проживающих в жилых помещениях многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу по договорам социального найма о принятом решении;

по расторжению договоров социального найма с нанимателями жилых помещений многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, и предоставлению указанным гражданам других благоустроенных жилых помещений по договорам социального найма, в соответствии со ст. 86, 89 Жилищного кодекса РФ;

4. Начальнику управления градостроительства администрации городского округа Котельники Московской области Шелудякову В.Н. организовать работу:

по заключению соглашений с собственниками жилых помещений многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, о предоставлении других жилых помещений, взамен изымаемых жилых помещений;

по сносу многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу;

5. Начальнику управления жилищно-коммунальной инфраструктуры администрации городского округа Котельники Московской области Визаулиной Л.И. организовать работу:

по уведомлению граждан, проживающих в жилых помещениях многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу о принятом решении;

по информированию управляющей компании и ресурсоснабжающих организаций о признании многоквартирного жилого дома № 38 по адресу: Московская область, г. Котельники, мкр. Белая Дача аварийным и подлежащим сносу;

по своевременному отключению дома от инженерных коммуникаций и сетей.

6. Отделу информационного обеспечения управления внутренней политики МКУ «Развитие Котельники» обеспечить размещение настоящего постановления на интернет-портале городского округа Котельники Московской области в сети «Интернет».

7. Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления начальника управления градостроительства администрации городского округа Котельники Московской области Шелудякова В.Н.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Котельники Московской области Копыльченко И.А.

Глава городского округа
Котельники Московской области



С.А. Жигалкин